

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της PRIVATSEA Marine Services ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ και ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Στοιχεία της Επιχείρησης

Διεύθυνση έδρας: 27ο χλ. Π.Ε.Ο.Α.Κ. 19200 Ελευσίνα
Αριθ. Μητρώου ΑΕ: 7814/03/Β/86/95
Αρμόδια Νομαρχία: Νομαρχία Δυτ. Αττικής
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων 12/5/2009
Ορκωτός ελεγκτής: Μιχαλάτος Κων/νος του Ιωάννη (Α.Μ. ΣΟΕΛ 17701)
Ελεγκτική εταιρία: PRICEWATERHOUSECOOPERS Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Πρόεδρος Δημήτριος Αφεντούλης
Αντιπρόεδρος Βασίλειος Τσαμουρτζής
Διευθύνων Σύμβουλος Ηλίας Ευσταθιάδης
Μέλος Ευγενία Παϊζή
Μέλος Άγγελος Τσιχριντζής

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

| | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|---|-------------------|-------------------|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | |
| Πάγια στοιχεία ενεργητικού | 23.863.590 | 23.653.561 |
| Αποθέματα | 54.883 | 81.742 |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 289.307 | 265.358 |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού | 62.593 | 193.515 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 24.270.373 | 24.194.176 |
| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 7.289.856 | 8.342.147 |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις | 4.160.808 | 4.124.497 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 552.007 | 367.092 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (α) | 12.002.171 | 12.833.736 |
| Μετοχικό (ή εταιρικό) κεφάλαιο | 10.253.412 | 10.253.412 |
| Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων Εταιρίας | 2.014.791 | 1.107.028 |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης (β) | 12.268.202 | 11.360.440 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β) | 24.270.313 | 24.194.176 |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

| | 1.1-31.12.2008 | 1.1-31.12.2007 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Σύνολο κύκλου εργασιών (συνεχιζόμενες δραστηριότητες) | 1.549.333 | 1.565.798 |
| Μικτά Κέρδη / (ζημιές) | 677.206 | 655.295 |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων | 933.944 | 553.007 |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | -442.175 | -885.275 |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων | 434.384 | 523.021 |
| Μείον φόροι | 473.778 | -509.750 |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες | 907.762 | 13.271 |
| Αποτελέσματα από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες | 0 | 0 |
| Καθαρές ζημιές περιόδου | 907.762 | 13.271 |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

(Ποσά εκφρασμένα σε €)

| | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|--|-------------------|-------------------|
| Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (1/1/2008 και 1/1/2007 αντίστοιχα) | 11.360.440 | 10.612.205 |
| Κέρδη / (ζημιές) της χρήσεως μετά από φόρους | 907.762 | 13.271 |
| | 12.268.202 | 10.612.205 |
| Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου | | |
| Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη) | | |
| Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση | 0 | 734.964 |
| Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών | | |
| Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31/12/2008 και 31/12/2007 αντίστοιχα) | 12.268.202 | 11.360.440 |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

(Ποσά εκφρασμένα σε €) - έμμεση μέθοδος

| | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|--|-------------------|-------------------|
| Λειτουργικές δραστηριότητες | | |
| Κέρδη προ φόρων | -1.674.767 | 523.021 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | | |
| Αποσβέσεις | 1.376.119 | 1.438.282 |
| Αποτελέσματα (Έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | -220.462 | -1.479.795 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 599.667 | 593.063 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλ. κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτ. δραστηρ.: | | |
| Διαγραφές ενσωμάτων παγίων στοιχείων | | |
| Μεταβολές εύλογης αξίας επενδυτικών ακινήτων | 848.128 | -516.174 |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων | 0 | 47.659 |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | -67.408 | 539.780 |
| (Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) | 118.563 | -1.233.910 |
| Μείον: | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | -604.832 | -471.174 |
| Μείον: | | |
| Καταβληθείς φόροι εισοδήματος | 0 | -55.660 |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α) | 638.476 | -614.909 |
| Επενδυτικές δραστηριότητες | | |
| Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων περιουσι. στοιχ. | -1.166.678 | -3.888 |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων | 1.062.017 | 1.531.059 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 2.492 | 4.963 |
| Μερίσματα εισπραχθέντα | 0 | 0 |
| Καθαρές εισροές / (εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες (β) | -664.487 | 1.532.134 |
| Χρηματοδοτικές δραστηριότητες | | |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | 1.841.670 | 2.041.857 |
| Εξοφλήσεις δανείων | -2.506.157 | -2.860.276 |
| Καθαρές εισροές / (εκροές) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ) | -664.487 | -818.419 |
| Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ) | -128.180 | 98.806 |
| Ταμειακά διαθ. και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης | 150.573 | 51.767 |
| Ταμειακά διαθ. και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης | 22.393 | 150.573 |

Πρόσθετα στοιχεία και Πληροφορίες

1. Ποσό των υφιστάμενων εμπράγματων βαρών 16.500.000 €.
2. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπο διαίτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας, πέραν των ήδη ληφθεισών υπ' όψιν.
3. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου: 3 άτομα.
4. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση του 2005 και έχει περαώσει την χρήση 2006 σύμφωνα με τον Ν. 3697/2008.
5. Στα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης πραγματοποιήθηκε διόρθωση για σκοπούς καλύτερης απεικόνισης στα κονδύλια «Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων» και «Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων» των ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ. Η διόρθωση αυτή δεν επηρεάζει την καθαρή θέση της εταιρείας για την χρήση 2007.

Ελευσίνα 12 Μαΐου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν.ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Α 168290

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΗΛΙΑΣ Μ. ΕΥΣΤΑΘΙΑΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 224426

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Κ. ΗΝΤΟΥΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 050128